



Vernieuwing versus monumenten:

In 10 stappen van ‘Help!’ naar ‘Hoera!’

Monumenten kunnen best een uitdaging vormen als het om de vernieuwingsopgave gaat. Het vinden en toepassen van de juiste kaders en regels, het betrekken van de juiste personen of instanties en het uitzoeken van wat er allemaal nodig is kost tijd en geld. Gelukkig is dit nergens voor nodig, sterker nog: door aan het begin van het vernieuwingstraject de monumentenstatus direct inzichtelijk te maken voorkom je onnodige vertraging, rework en meerkosten. Oftewel: met deze tien gouden regels voorkom je gedoe achteraf!

De tien gouden regels

- 1 Identificeer vroegtijdig de monumentale status van het object, liefst al maanden voordat de regioanalyse start (en nog liever al tijdens de fase object in beeld).
- 2 Vraag direct het bouwhistorisch onderzoek (BHO) op, of als het er nog niet is laat dit rapport opstellen.
- 3 Breng functionaliteiten van het object/complex in kaart op basis van de gebiedsanalyse in het netwerkschakelplan en vul dit aan met info over omgevingsfactoren. Haal op welke rol en betekenis het monument in z'n omgeving heeft en duid welke componenten bij elke functionaliteit horen.
- 4 Bepaal de scope van de vernieuwingsopgave. Welke onderdelen neem je wel mee en welke niet?
- 5 Vergelijk de uitgangspunten van het BHO met de scope. Onderzoek welke onderdelen van het monument worden geraakt door de voorgenumen activiteiten en wat de ontwikkelruimte is van de monumentale onderdelen.
- 6 Bespreek de resultaten van het BHO met de adviseur cultureel erfgoed en de adviseur ruimtelijke kwaliteit (GPO en/of regio).
- 7 Bespreek de resultaten van het BHO met het bevoegd gezag (gemeente of RCE). Haak ook de adviseurs cultureel erfgoed/ruimtelijke kwaliteit bij dit gesprek aan.
- 8 Weeg de oplossingsrichtingen af. Hierin neem je cultuurhistorie en ruimtelijke kwaliteit op als één criterium of twee aparte criteria (afhankelijk van de aard van het project).
- 9 Beschrijf de opgedane kennis over het monument en de ontwikkelrichtingen goed in de regioanalyse.
- 10 Als een volgend team er in de volgende fase mee aan de slag gaat, dan gaat er geen kennis verloren. Zorg dat je advies voor het vervolgproces expliciet aanwijzingen rondom cultuurhistorie en ruimtelijke kwaliteit bevat.

Meer weten?

Zoek naar monumentenzorg op het rijksportaal of mail naar cultureelerfgoed@rws.nl